



Thallergasse 3 · 1230 Wien

DACHGESCHOSS TOP 14

01	Wohnraum	ca.	48,64 m ²
02	Zimmer	ca.	16,25 m ²
03	Zimmer	ca.	16,36 m ²
04	Bad	ca.	9,16 m ²
05	WC	ca.	2,40 m ²
06	AR	ca.	2,05 m ²
07	VR	ca.	13,16 m ²

Wohnnutzfläche ca. 108,02 m²

08 Balkon/Terrasse ca. 23,42 m²

- AD abgehängte Decke
- FBH-VT Fußbodenheizungsverteiler
- E-VT Elektro Verteiler
- M-VT Medien Verteiler
- WST Wohnungsstation
- F Fan Coil

FIT Franchise und Immobilienreuehand GmbH
 Parking 10, 1010 Wien
 T +43 1 516 31 0
 office@lenikus.at
 www.lenikusimmobilien.at

